

**ANEP**DIRECCIÓN GENERAL  
DE EDUCACIÓN  
SECUNDARIA

Resolución N° 4015

Exp. 2009-25-3-012244

Montevideo, 29 AGO. 2024

**VISTO:** Las presentes actuaciones por las cuales el Liceo Privado "Joseph Mary" del departamento de Maldonado, solicita habilitación Edilicia.

**CONSIDERANDO:** I) Que de folios 375 a 379 la Dirección Sectorial de Infraestructura de CODICEN a través de su **DICTO** sugiere habilitar el local del Liceo Privado "Joseph Mary", sito en Bulevar Artigas 2343 esquina de La Azotea de la ciudad de Punta del Este, del departamento de Maldonado, **hasta el 28 de febrero de 2030**, para un máximo de 536 alumnos matriculados ubicados en 20 aulas, según la información proporcionada en obrados;

II) que asimismo para el próximo trámite de habilitación la Institución deberá tener en cuenta las consideraciones emitidas por la Dirección Sectorial de Infraestructura que luce de folio 379;

**ATENTO:** a lo expuesto y a lo dispuesto por el Protocolo de Habilitación Edilicia de Centros Educativos aprobados por ANEP (Acta N°10 Res 8 Exp. 2011-25-1-3078, complemento de la Ordenanza 14, Protocolo de Habilitación de Centros Privados);

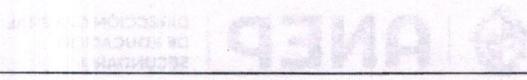
**LA DIRECCIÓN GENERAL DE EDUCACIÓN SECUNDARIA RESUELVE**

1) Tomar conocimiento del **DICTO** emitido por la Dirección Sectorial de Infraestructura del CODICEN en el cual lucen de folios 375 a 379 de obrados, adjuntando copia del mismo en la presente Resolución.

2) Conceder la habilitación edilicia **provisoria** al Liceo Privado "Joseph Mary" de Punta del Este, departamento de Maldonado, sito en Bulevar Artigas 2343 esquina de La Azotea, **hasta el 28 de febrero de 2030**, teniendo en cuenta las consideraciones emitidas.

3) Hacer saber a los interesados que durante el lapso previsto deberán renovar y adjuntar a estos obrados aquellos certificados que vayan venciendo, y

ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE EDUCACIÓN PÚBLICA - Dirección General de Educación Secundaria  
DPTO. DE SECRETARÍA - SEC. RESOLUCIONES BD/SG/lm  
HABILITADOS/JOSEPH MARY/ Habilitación edilicia provisoria al 28.02.2030



toda aquella documentación que se requiera para dar continuidad al trámite de habilitación edilicia.

4) Encomendar a la Inspección Coordinadora Regional Este mantener los presentes obrados hasta tanto los interesados agreguen la documentación pertinente, disponiendo que una vez cumplido ello la misma deberá remitir en tiempo y forma las actuaciones a la Dirección Sectorial de Infraestructura del CODICEN para la prosecución del trámite.

Librese Nota Circular.

Pase a la Inspección Coordinadora Regional Este para su conocimiento y notificación por intermedio de la Inspección de Institutos y Liceos correspondiente a los interesados y al Liceo Adscriptor, así como también dar cumplimiento a lo dispuesto en el RESUELVE 4).

Cumplidas todas las actuaciones encomendadas y agregada la documentación, elévese a la Dirección Sectorial de Infraestructura del Consejo Directivo Central.

**Dr. Bautista Duhagon**  
Secretario General  
Dirección General de Educación Secundaria

**Lic. Prof. Jenifer Cherro**  
Directora General  
Dirección General de Educación Secundaria



# ANEP

## CONSEJO DIRECTIVO CENTRAL

### FORMULARIO PARA GESTIÓN DE HABILITACION EDILICIA DE CENTROS EDUCATIVOS PRIVADOS

version 2023

**F20**

FECHA DE INGRESO	DIA: 29	MES: 08	AÑO: 2024
1 DATOS GENERALES Y ANTECEDENTES			FECHA
<b>1.1 DATOS GENERALES</b>			
INSTITUCIÓN: <b>Joseph Marie</b>	DIRECCION: <b>Br. Artigas entre Louvre y Azotea</b>		
	LOCALIDAD: <b>Punta del Este</b>		
EXPEDIENTE: <b>2009-25-3-012244</b>	DPTO: <b>Maldonado</b>		
	TEL: <b>42248979/80 - 42248229</b>		
DIRECTOR/A: <b>Marcelo Sánchez</b>	E-MAIL: <b>secundaria@stjosephmary.edu.uy</b>		
ARQ. RESP: <b>Elisa Gambetta</b>	E-MAIL:		
<b>1.2 SOLICITUD DE HABILITACIÓN PARA</b>	MATERNAL	UTU	
	INICIAL	DGES-CB	
	PRIMARIA	DGES-BD	
	ESPECIAL	OTRO	
<b>1.3 HABILITACIONES ANTERIORES</b>			
<b>a) HABILITACIONES DE LOCAL PROVISORIAS / EXTENSIONES</b>			
FECHAS	PLAZO		
FECHAS	PLAZO		
FECHAS	PLAZO		
<b>b) HAY REGISTRO DE HABILITACIONES ANTERIORES</b> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> DETALLE _____			
<b>1.4 COMPARTE LOCAL CON OTRO CICLO EDUCATIVO</b>	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	
<b>1.5 TURNOS</b>	HORARIO DE FUNCIONAMIENTO	8:00 a 17:00	
<b>1.6 CANTIDAD DE ALUMNOS MATRICULADOS TOTAL</b>	<b>619</b>		
2 EXIGENCIAS DOCUMENTALES : Documentación Presentada formato PDF			
<b>2.1 COPIA AUTÉNTICA DE PLANOS C/ FINAL DE OBRA APROBADA O REGULARIZACIÓN</b>	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	
<b>2.2 PLANOS ALTERNATIVOS C/ FIRMA DE ARQ. O ING. TIPO DECLARACIÓN JURADA</b> (nota: presenta los ajustes a normativa de codicen)	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	
<b>2.3 CERTIFICADO DE SALUBRIDAD E HIGIENE de Intendencia respectiva c/ vencim.</b>	31/12/24	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>2.4 CERTIFICADO DE SEGURIDAD Y ESTABILIDAD CONSTRUCTIVA (Arq. o Ing. Civil)</b>	<b>F1</b>	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>



# ANEP

## CONSEJO DIRECTIVO CENTRAL

<b>2.5</b>	PLANILLA DE DATOS P/ HABILITACIÓN EDILICIA al momento de Habilit. <small>POR CADA AULA CURRICULAR IDENTIFICADA EN EL PLANO Y FRANJA ETARIA CORRESPONDIENTE con firmas al pie</small>	<b>F2</b>	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>ACCESIBILIDAD LEY 18651 Y SALA DE LACTANCIA LEY 19.530</b>				
<b>2.6</b>	CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE NORMAS DE ACCESIBILIDAD <small>(Ley 16095, objeto y capítulo IX, artículos N° 49 y 52, recogidos por Res 27 Acta 22 de CODICEN del 25 de abril de 2002, Ley 18651 de marzo 2010 objeto y Cap IX, art 67 a 81, de normas UNIT) EL EDIFICIO CUMPLE LA NORMA UNIT 200/21 SOBRE ACCESIBILIDAD</small>	<b>F3</b>	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>2.7</b>	PLAN DE OBRAS DE ACCESIBILIDAD A REALIZAR <small>Presenta promesa de accesibilidad 2021</small>	<b>F4</b>	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>2.8</b>	CERTIFICADO DE SALA DE LACTANCIA	<b>F5</b>	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>PREVENCIÓN Y COMBATE DE SINIESTROS</b>				
<b>2.9</b>	TRÁMITE VIGENTE ANTE D.N.B.-Captura del Sistema Prometeo	<b>COPIA</b>	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Estado Actual: _____ Fecha de VENCIMIENTO 13/04/26				
	CONSTANCIA DE MANTENIMIENTO DE LA INSTALACIÓN	<b>F6</b>	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
	COPIA DE FACTURA o FOTO DE EXTINTORES		SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
	Fecha de Vencimiento Mant. v: _____ E.H. V: _____			
<b>PROMESA DE OBRAS PARA DAR CUMPLIMIENTO AL PROTOCOLO DE ANEP</b>				
<b>2.11</b>	PLAN DE REFORMAS O AMPLIACIÓN	<b>F8</b>	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
	PROMESA DE MUDANZA CORRESPONDE SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	<b>NOTA</b>	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>INSTALACIONES:</b>				
<b>2.12</b>	CERTIFICADO DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA (ING. Elec o Tec Elec)	CORRESPONDE	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
	Sólo para Centros NO habilitados por DNB	<b>PRESENTA F9</b>	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>2.13</b>	CERTIF. DE LIMPIEZA TANQUE DE AGUA	CORRESPONDE	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
	Sólo para abastecimiento desde tanque de reserva	<b>PRESENTA COPIA / F10</b>	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>2.14</b>	CERTIF. DE MANTENIMIENTO INSTALACIONES MECÁNICAS <small>(Ascensores, elevadores, extractores industriales, otros)</small>	CORRESPONDE	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
		<b>PRESENTA COPIA / F11</b>	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>2.15</b>	CERTIF. DE MANTENIMIENTO INSTALACIONES DE GAS <small>(Laboratorios, cantinas, calderas)</small>	CORRESPONDE	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
		<b>PRESENTA COPIA / F12</b>	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>2.16</b>	<b>OBSERVACIONES Y COMENTARIOS</b>			
	Presentan certificado de promesa de accesibilidad UNIT 200:2021 (no vigente), pero en nota indican no poder			



# ANEP

## CONSEJO DIRECTIVO CENTRAL

presentar planos de promesa y cronograma

firma: \_\_\_\_\_

fecha \_\_\_\_\_

Aclaración de firma \_\_\_\_\_

**3 EXIGENCIAS ARQUITECTÓNICAS. Según plano el edificio cumple con:**

FECHA \_\_\_\_\_

### 3.1 AULAS

<b>A CANTIDAD DE AULAS</b>	_____	20	unid.
<b>B CUMPLEN CUPO DE m2 POR ALUMNO EN CADA AULAS</b> ( 1,36m2 para prim-sec-bach-o 2m2 para preescolares)	_____	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
		<b>cumplimiento en %</b>	100 %
<b>C CUPO MÁXIMO DE ALUMNOS</b> (SE TOMA EL TURNO MAS COMPROMETIDO)	<b>536</b>	<b>ALUMNOS MATRICULADOS</b>	<b>536</b>
<b>D LADO MÍNIMO DE AULAS MAYOR O IGUAL A 4 METROS</b>	_____	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
		<b>cumplimiento en %</b>	100 %
EL COLEGIO PIDE TOLERANCIA POR AULA CON LADO MENOR A 4,0 m	_____	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>F ALTURA DE LOCALES PROMEDIO DE 2.50 METROS</b>	_____	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
		<b>cumplimiento en %</b>	100 %
EL COLEGIO PIDE TOLERANCIA POR ALTURA CON MENOR A 2.50m	_____	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>G ILUMINACION NATURAL</b>	_____	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>H VENTILACION NATURAL</b>	_____	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>

### 3.2 CIRCULACIONES Y PATIOS DE RECREO

<b>A ESCALERAS ANCHO MÍNIMO 1.20 METROS LIBRES ENTRE PASAMANOS</b>	_____	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>B PORTONES PARA ESCALERA (SOLO EN PREESCOLARES)</b>	N/C	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>C PASILLOS ANCHO MÍNIMO 1,50 m</b>	_____	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>D PASAMANOS A 90 cm Y 70 cm</b>	_____	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>E PUERTAS DE AULAS 90 cm MÍNIMO (1 HOJA)</b>	_____	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>F PUERTAS DE AULAS 120 cm MÍNIMO (2 HOJAS)</b>	_____	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>G ÁREA DE PATIO (4m2 POR ALUMNO)</b>	_____ m2	<b>CUMPLE</b>	SI <input type="checkbox"/>
			NO <input type="checkbox"/>



# ANEP

## CONSEJO DIRECTIVO CENTRAL

### 3.3 BAÑOS

<b>A</b>	<b>2 BAÑOS</b> (UNO POR SEXO) HASTA 30 ALUMNOS	Cant. de WC: <input type="text" value="22"/> <input type="text" value="unid."/>	CUMPLE	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>B</b>	<b>1 BAÑO ACCESIBLE COMPLETO</b>		SIN DETALLES	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>C</b>	<b>1 BAÑO DE ADULTOS</b>		SIN DETALLES	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>

### 3.4 ACCESIBILIDAD FÍSICA

<b>A</b>	<b>AULA ACCESIBLE</b>			SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>B</b>	<b>SALA DE LACTANCIA</b>			SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>C</b>	<b>BIBLIOTECA ACCESIBLE</b>			SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>D</b>	<b>AULA INFORMÁTICA ACCESIBLE</b>			SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>E</b>	<b>LABORATORIO/S ACCESIBLE/S</b>			SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>E</b>	<b>OFICINAS ACCESIBLES</b>			SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>F</b>	<b>CIRCUITO ACCESIBLE</b>			SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>G</b>	<b>ASCENSOR</b>			SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>

### 3.5 SERVICIO DE ALIMENTACIÓN (NO ES CANTINA)

NOCORRESPONDE SI  NO

### 3.6 SINIESTROS

<b>A</b>	<b>EXTINTORES</b>			SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>B</b>	<b>LUZ DE EMERGENCIA</b>			SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>C</b>	<b>SENSORES</b>			SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>D</b>	<b>CARTELES</b>			SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>C</b>	<b>OTROS (ESPECIFICAR)</b>			SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>

### 3.7 OBSERVACIONES Y COMENTARIOS

No posee ascensor; el Laboratorio de Ciencias en Planta Alta no es accesible

No presenta detalle de año accesible

### 4 EVALUACION DE MATRÍCULA MÁXIMA ADMISIBLE

<b>4.1</b>	<b>CUPO MÁXIMO POR ÁREA TOTAL DE AULAS</b>	<input type="text" value="536"/>
<b>4.2</b>	<b>CUPO POR NÚMERO DE BAÑOS según matrícula</b>	<input type="text" value="660"/>
<b>4.3</b>	<b>CUPO POR ÁREA DE PATIOS</b>	<input type="text"/>

firma Arq Evaluador/a

fecha

Aclaración de firma



**ANEP**

**CONSEJO  
DIRECTIVO  
CENTRAL**

**5-RESOLUCIÓN DEL ÁREA DE OBRAS**

**14/08/24**

**DICTO**

**Exp. 2009-25-3-012244**

Se sugiere habilitar en forma provisoria hasta el 28 de febrero del 2030 al bloque edilicio Nor-este denominado "Sector Secundaria" presentado por el Liceo Joseph Mary sito en Bulevar Artigas 2343 esquina de La Azotea de la ciudad de Punta del Este destinado a cursos de 3° ciclo de EBI y todos los cursos de de E.M.S para una matrícula máxima de 536 alumnos a ubicar en 20 aulas según disposición presentada.

Para el próximo trámite deberá presentar:

Renovación de la Habilitación de la DNB  
Presentar Certificado de Higiene emitido por la IMM  
Detalle de baño accesible escala 1/50 con todos sus accesorios, según UNIT 200 vigente  
Tener solucionado que el Laboratorio de Ciencias sea accesible  
Planilla de alumnos-aulas actualizada  
Habilitación final de las obras o regularización con destino Centro Educativo dictada por la Intendencia de Maldonado

Es responsabilidad del Liceo el mantenimiento en buenas condiciones de funcionamiento de la infraestructura destinada a la prevención y combate de incendios

  
Aníbal Otatti  
Enc. Área de Obras  
Dirección Sectorial de Infraestructura